



SPRAT 1,2,3 i 4

PROSTORIJA	PODNA OBLOGA	ZID	OBIM ml	POVRŠINA m ²	koeficijent	REDUKOV. POVRŠINA m ²
STAN 1						
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		4.43	0.75	3.32
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		1.84	0.75	1.38
DNEVNI BORAVAK	parket	disperzivna b.	17.8	18.89	1.00	18.89
HODNIK	parket	disperzivna b.	8.76	3.97	1.00	3.97
KUPATILO	keramika	keramika	8.2	3.46	1.00	3.46
SOBA	parket	disperzivna b.	13.86	10.46	1.00	10.46
Ukupno				48.62	43.05	41.48
STAN 2						
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		4.43	0.75	3.32
DNEVNI BORAVAK	parket	disperzivna b.	21.1	21.46	1.00	21.46
HODNIK	parket	disperzivna b.	7.09	2.83	1.00	2.83
KUPATILO	keramika	keramika	8.38	4.09	1.00	4.09
SOBA	parket	disperzivna b.	13.28	10.92	1.00	10.92
Ukupno				49.85	43.73	42.62
STAN 3						
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		3.22	0.75	2.42
DNEVNI BORAVAK	parket	disperzivna b.	18.64	20.05	1.00	20.05
HODNIK	parket	disperzivna b.	7.52	3.53	1.00	3.53
KUPATILO	keramika	keramika	9.8	5.54	1.00	5.54
SOBA	parket	disperzivna b.	12.22	9.33	1.00	9.33
Ukupno				48.18	41.67	40.87
STAN 4						
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		2.25	0.75	1.69
DNEVNI BORAVAK	parket	disperzivna b.	24.27	22.31	1.00	22.31
HODNIK	parket	disperzivna b.	7.81	3.51	1.00	3.51
KUPATILO	keramika	keramika	8.53	4.38	1.00	4.38
SOBA	parket	disperzivna b.	12.4	9.51	1.00	9.51
Ukupno				53.01	41.96	41.40
STAN 5						
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		2.93	0.75	2.20
BALKON	neg.keramika	fasadna boja		1.84	0.75	1.38
DNEVNI BORAVAK	parket	disperzivna b.	21.4	20.06	1.00	20.06
HODNIK	parket	disperzivna b.	11.14	5.74	1.00	5.74
KUPATILO	keramika	keramika	8.23	4.1	1.00	4.1
SOBA	parket	disperzivna b.	13.15	10.1	1.00	10.1
Ukupno				53.92	41.84	43.58
Ukupno stambeno				212.25		209.95
ZAJEDNICKE PROSTORIJE						
HODNIK	keramika	disperzivna b.	21.22	12.9	1.00	12.9
STEPENIŠTE	keramika	disperzivna b.	27.2	17.6	1.00	17.6
LIFT			6.4	2.55	1.00	2.55
Ukupno				54.82	33.05	33.05

NETO KORISNA STAMBENA POVRŠINA SPRATA JE 209.95 m²

BRUTO POVRŠINA SPRATA JE 301.34 m²

OSNOVA KARAKTERISTIČNE ETAŽE

OSNOVA KARAKTERISTIČNE ETAŽE						
 BRČKO, ul. Mehmedagača br.12 tel. 049216466 e-mail: otopovje@gmail.com	Crtač br.	INVESTITOR	DOO "CSP"-BIJELJINA			
	4	LOKACIJA	BIJELJINA			
Šifra projekta Mjerilo 1:50	SARADNIK:	PROJEKAT	IDEJNI PROJEKAT			
		DIO PROJEKTA	1. ARHITEKTURA			
		DATUM	april 2021.			

Prozor za odmičavanje slobodnog presjeka 1m², sa autom. otvaranjem pomoću elektro motora, i rezervnog napajanja preko UPS uređaja